



Pomáhat a chránit

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE PARDUBICKÉHO KRAJE



Náměstek ředitele KŘ pro ekonomiku



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Č. j. KRPE-1987-5/ČJ-2020-1700VZ

Pardubice dne 10. ledna 2020

Zadávací dokumentace

veřejné zakázky malého rozsahu podle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), zadávané ve smyslu ustanovení § 31 zákona (mimo režim zákona při dodržení zásad podle § 6 zákona), vedené pod názvem

„Stavební práce - zateplení OOP Prodloužená, Pardubice“.

Na výše uvedenou akci byla podána a schválena žádost o poskytnutí podpory z fondu Evropské unie – Fondu soudržnosti v rámci Operačního programu Životní prostředí (dále také „OPŽP“) s názvem projektu „KŘP Pbk – Realizace úspor energie Policie ČR – Obvodní oddělení policie Pardubice, Prodloužená 285“, CZ.05.5.18/0.0/0.0/18_100/0009456.

Výběrové řízení se proto řídí dokumentem „Zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014-2020“, který je nedílnou součástí dokumentu „Pravidla pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí pro období 2014-2020“ a který je k dispozici na oficiálních webových stránkách www.opzp.cz.

Zadávací dokumentace (dále také „ZD“) uvádí podmínky zadavatele v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatele ve výběrovém řízení.

1. IDENTIFIKACE ZADAVATELE

1.1. ZADAVATEL

Česká republika - Krajské ředitelství policie Pardubického kraje
se sídlem: Na Spravedlnosti 2516, 530 48 Pardubice
zastoupený: Renata Kaňková, náměstek ředitele KŘ pro ekonomiku
právní forma: organizační složka státu
IČ: 720 50 250
(dále také „zadavatel“)

Na Spravedlnosti 2516
530 48 Pardubice

Tel.: +420 974 561 233
Email: krpe.nre.sekretariat@pcr.cz

1.2. KONTAKTNÍ OSOBA ZADAVATELE PRO ÚČELY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ:

Odborná služba zadavatele:

Ing. Zdeněk Beran

tel.: +420 974 562 533, e-mail: zdenek.beran@pcr.cz

Odbor veřejných zakázek:

Ing. Stanislav Jelínek

tel.: +420 974 562 638, e-mail: stanislav.jelinek@pcr.cz.

2. VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

2.1. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1.1. Předmětem plnění veřejné zakázky s názvem „**Stavební práce – zateplení OOP Prodloužená, Pardubice**“ je provedení stavebních prací k zateplení objektu Krajského ředitelství policie Pardubického kraje - Obvodního oddělení policie - Prodloužená. V rámci zateplení budou zatepleny obvodové zdi, střešní plášť, včetně výměny oken umístěných ve dvoupodlažní části těsně nad úrovní stávajícího střešního pláště přístavby, klempířských konstrukcí a ostatních prvků fasády.

2.1.2. Stavební práce budou provedeny v souladu s touto zadávací dokumentací, s podmínkami stavebního povolení, v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, zpracované firmou Obchodní projekt Hradec Králové v.o.s. a dle energetického posudku vypracovaného Ing. Jindrou Novotnou.

2.1.3. Zadávací dokumentace pro účely specifikace předmětu plnění obsahuje:

- závazný návrh **Smlouvy o dílo** (dále také „smlouva“) v Příloze č. 1,
- **příslušnou dokumentaci v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem** zpracovanou do podrobností, které specifikují předmět veřejné zakázky v rozsahu nezbytném pro zpracování nabídky a **soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr** (dále také položkový rozpočet) v Příloze č. 2.

2.1.4. V předmětu plnění a ceně díla je zahrnuto zejména:

- a) zajištění potřebných ploch mimo vlastní staveniště v majetku objednatele, provedení nutných prací včetně přístupu na staveniště, zajištění povolených skládek pro odpady vzniklé ze stavby a úhrada poplatků souvisejících s realizací předmětu díla,
- b) provedení veškerých dodávek a prací obsažených v předané projektové dokumentaci, zajištění a předání dokumentace skutečného provedení stavby ve dvojnásobném vyhotovení a veškerých dokladů nutných k předání dokončené stavební akce,
- c) úplné dokončení stavby, její vyklizení, včetně jejího řádného úklidu a předání v termínu,
- d) zaškolení pověřených pracovníků objednatele (u zabudovaných zařízení vyžadujících obsluhu),
- e) provádění průběžné fotodokumentace při realizaci díla (fotodokumentace postupu prací a zakrývaných konstrukcí),
- f) umístění jednoho plakátu s informacemi o projektu (dodá objednatel).

2.1.5. Objekt – areál OOP Prodloužená, v němž budou stavební práce probíhat, je určen pro ochranu a obranu státu.

2.1.6. Cílem projektu je dosáhnout zvýšeného tepelného odporu obálky budovy na hodnoty vyžadované dle ČSN 730540 a snížit energetickou náročnost objektu.

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1. DOBA PLNĚNÍ

Zahájení plnění díla **20. dubna 2020**. Případné dřívější zahájení prací pouze po dohodě se zástupcem objednatele.

Dokončení a předání díla zadavateli bez vad a nedodělků: **nejpozději do 26. října 2020**.

3.2. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění je Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Na Spravedlnosti 2516, 530 48 Pardubice.

Místem dodání je **Obvodní oddělení policie, Prodloužená 285, 530 09 Pardubice**.

4. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

4.1. Veškeré obchodní podmínky, včetně vymezení předmětu plnění, platebních podmínek a objektivních podmínek, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny, jsou zadavatelem stanoveny a uvedeny v této ZD a v závazném textu návrhu Smlouvy o dílo, který je nedílnou součástí zadávací dokumentace jako Příloha č. 1 ZD.

4.2. Zadavatel upozorňuje, že neposkytuje jakékoliv formy zálohových plateb.

5. NABÍDKA

5.1. OBSAH NABÍDKY

Nabídku musí tvořit všechny níže uvedené dokumenty:

a) Návrh Smlouvy o dílo

Dodavatel v nabídce předloží návrh Smlouvy o dílo (Příloha č. 1 ZD), obsahující závazný text stanovený zadavatelem, doplněný pouze o údaje označené textem **doplní zhotovitel**, viz

- článek I. - identifikační údaje zhotovitele
- článek I. – zástupce zhotovitele pro věci technické
- článek IV. – ceny
- podpisová doložka

Návrh Smlouvy o dílo bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. V případě podpisu nabídky osobou zmocněnou jednat za dodavatele musí nabídka obsahovat **zmocnění této osoby** podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele (originál nebo ověřená kopie).

b) Položkový rozpočet

Dodavatel v nabídce předloží položkový rozpočet, tj. jím oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb (v Příloze č. 2 ZD).

Dodavatel **ocení veškeré položky a kolonky ve všech částech výkazu výměr**, tzn. včetně dílčích profesí, montáží a dodávek, za splnění všech podmínek (zejména technických) stanovených zadavatelem v ZD, v závazném textu návrhu Smlouvy o dílo a v příslušné dokumentaci.

Za správné ocenění výkazu výměr v celém jeho rozsahu a stanovení výsledné nabídkové ceny odpovídá dodavatel podávající nabídku.

Položkový rozpočet s uvedením jednotkových cen se stane nedílnou součástí Smlouvy o dílo jako její příloha.

c) Doklady k prokázání profesních kvalifikačních předpokladů

Dodavatel v nabídce předloží **v prosté kopii**

- **výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence**, pokud je v něm zapsán,
- **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné **živnostenské oprávnění či licenci**; pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu je živnostenské oprávnění s předmětem podnikání „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ dostačující,
- **doklad osvědčující odbornou způsobilost** dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

d) Doklady k prokázání technických kvalifikačních předpokladů

Dodavatel v nabídce předloží v prosté kopii alespoň jedno **osvědčení objednatele** o řádném plnění stavebních prací, jím provedených v letech 2015-2020, v hodnotě minimálně 2,5 mil. Kč bez DPH, a jejichž předmětem bylo zateplení budov.

Osvědčení objednatele bude obsahovat

- název stavební akce,
- identifikační údaje objednatele a zhotovitele (dodavatele)
- cenu stavebních prací,
- dobu provádění stavebních prací,
- místo provádění stavebních prací,
- údaj o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací,
- datum vyhotovení osvědčení, podpis, příp. razítko.

5.2. PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM PODDODAVATELE

Prokazuje-li dodavatel určitou část požadované kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, musí v nabídce předložit **smlouvu uzavřenou se poddodavatelem**, z níž vyplývá závazek poddodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém poddodavatel prokázal splnění kvalifikace.

5.3. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídka musí být podána výhradně v elektronické podobě prostřednictvím národního elektronického nástroje (dále také „NEN“) na adrese: <https://nen.nipez.cz>.

5.4. VARIANTY NABÍDKY

Pro tuto veřejnou zakázku **nejsou varianty nabídky přípustné.**

5.5. POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

5.5.1. Veškeré cenové údaje v nabídce, včetně všech jednotkových i celkových cen oceněného výkazu výměr a vyčíslení částek daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“), budou uvedeny **v korunách českých (dále jen „Kč“), maximálně na dvě desetinná místa.**

5.5.2. **Nabídkovou cenu díla** dodavatel uvede do návrhu **Smlouvy o dílo** (Příloha č. 1 ZD čl. IV.) v členění jak je v něm uvedeno.

5.5.3. Takto uvedená nabídková cena je cenou nejvýše přípustnou a závaznou pro uzavření Smlouvy o dílo a může být měněna pouze za podmínek stanovených v návrhu Smlouvy o dílo nebo se změnou daňových předpisů, které mají vliv na její vyčíslení. Zadavatel proto po dodavateli požaduje, aby se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít na nabídkovou cenu vliv a zjištěné skutečnosti do ní zahrnul.

5.5.4. Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady dodavatele nezbytné k realizaci díla (včetně úhrady veškerých nákladů a poplatků za skládky přebytečných a vybouraných hmot a odpadů vzniklých při stavebních pracích, za úhradu veškerých poplatků, měření, atestů a jiných činností a výkonů nezbytných k řádnému provedení a předání díla). Cenová úroveň bude odpovídat termínu realizace všech prací a dodávek.

6. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

6.1. **Prohlídka místa dodání se uskuteční dne 20. ledna 2020 v 09:00 hodin.**

6.2. Sraz účastníků prohlídky je před vchodem do objektu Krajského ředitelství policie Pardubického kraje – OOP Prodloužená 285, 530 09 Pardubice dne 20. ledna 2020 v 08:55 hodin.

6.3. Organizaci prohlídky místa dodání zajišťuje Ing. Zdeněk Beran tel. +420 725 389 867, Ing. Stanislav Jelínek tel +420 974 562 638.

7. OSTATNÍ PODMÍNKY A POŽADAVKY

7.1. Zadavatel si vyhrazuje právo tuto veřejnou zakázku zrušit nejpozději do uzavření smlouvy s dodavatelem.

7.2. Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce a to ani v případě jejího zrušení.

7.3. Nabídky se dodavatelům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o výběrovém řízení.

7.4. Podáním nabídky dodavatel stvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadávacími podmínkami na tuto veřejnou zakázku včetně závazného návrhu smlouvy a že je mu jejich znění srozumitelné a jasné.

7.5. Podáním nabídky dodavatel souhlasí s tím, že zadavatel může poté, co bude uzavřena smlouva, případně poté, co bude výběrové řízení zrušeno, zveřejnit na svém profilu zadavatele dokumentaci související s touto veřejnou zakázkou.

7.6. Zadavatel uveřejní uzavřenou smlouvu v registru smluv.

7.7. Dodavatel se zavazuje udržovat veškeré informace zjištěné při plnění této veřejné zakázky v tajnosti a zjištěné údaje nezveřejňovat ve vztahu ke třetím osobám.

7.8. V případě, že dojde ke změně údajů uvedených dodavatelem v nabídce (např. změna právní formy dodavatele, změna kvalifikace dodavatele, apod.) do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, je příslušný dodavatel povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

7.9. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce u třetích osob.

7.10. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď, na základě žádosti dodavatelů o vysvětlení zadávacích podmínek nebo z vlastního podnětu.

7.11. Zadavatel upozorňuje, že dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, musí být po celou dobu provádění díla **pojištěn** proti škodám způsobeným jeho činnostmi třetím osobám (viz Příloha č. 1 ZD, čl. XI. Povinnosti zhotovitele, odst. 1.).

8. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

8.1. Lhůta pro podání nabídek končí dne **24. ledna 2020 v 08:00 hodin**.

9. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

9.1. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle kritéria - **nejnižší nabídková cena díla včetně DPH**.

9.2. Hodnocení nabídek může zadavatel provést i před jejich posouzením, v takovém případě pak následně posoudí nabídku dodavatele, která se umístila v hodnocení jako první, případně druhá nebo případně třetí.

9.3. V případě rovnosti nabídkových cen dodavatelů, kteří se umístili v hodnocení na prvním až třetím místě a splnili veškeré zadávací podmínky, bude o pořadí těchto nabídek rozhodnuto losem.

10. VÝBĚR NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY A UZAVŘENÍ SMLOUVY

10.1. Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky bez zbytečného odkladu odešle zadavatel všem dodavatelům, kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek a nebyli z výběrového řízení vyloučeni.

10.2. Zadavatel uzavře smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější. Pokud vybraný dodavatel odmítne se zadavatelem smlouvu uzavřít nebo mu neposkytne dostatečnou součinnost, může zadavatel uzavřít smlouvu s druhým dodavatelem v pořadí, a pokud i tento odmítne uzavření smlouvy či neposkytne dostatečnou součinnost, pak s třetím dodavatelem v pořadí.

11. POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

11.1. Zadávací dokumentace včetně příloh **je uveřejněna a k dispozici ke stažení na profilu zadavatele** na webové adrese:

https://nen.nipez.cz/profil/KRP_Pak .

12. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

12.1. Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

12.2. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti.

12.3. Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávacích podmínek včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil výzvu a zadávací dokumentaci.

12.4. Vysvětlení zadávacích podmínek, včetně přesného znění požadavku podle odst. 11.1. odešle zadavatel všem dodavatelům, které vyzval k podání nabídky, případně i jiným zájemcům, kteří mu jsou známi (např. požádali o poskytnutí zadávací dokumentace).

12.5. Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávacích podmínek i bez předchozí žádosti.

12.6. Provede-li zadavatel úpravy zadávacích podmínek, pak s ohledem na povahu této úpravy přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek, a to podle povahy provedené úpravy.

.....
Renata Kaňková v. r.

náměstek ředitele KŘ pro ekonomiku

Seznam příloh:

Příloha č. 1 Návrh Smlouvy o dílo

Příloha č. 2 Projektová dokumentace a položkový rozpočet