

Výzva a Zadávací dokumentace pro **veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky**, zadanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

„VÝMĚNA SYSTÉMU MĚŘENÍ TEPLA TRASCO“

Zadavatel zakázky:

Město Slaný

Zastoupeno Mgr. Martinem Hrabánkem, starostou města

Velvarská 136/1, 274 01 Slaný 1

IČO: 00234877

Preambule

Tato zadávací dokumentace je zpracována v souladu s § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“) dle SMĚRNICE RADY MĚSTA SLANÝ Č. 3/2017 o zadávání veřejných zakázek.

Veřejná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu podle § 27, bodu a) nebo b) zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, toto zadávací řízení probíhá mimo režim zákona. Uvedené odkazy na paragrafy zákona jsou pouze návodného charakteru.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je dodavatel povinen doručit administrátorovi VZ v písemné podobě (postačí emailem) nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty stanovené pro podání nabídek.

Zadavatel prostřednictvím administrátora VZ vysvětlení zadávací dokumentace uveřejní na profilu zadavatele a odešle (včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele) nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

1. Informace o zadavateli

Základní údaje

Název: Město Slaný

Zastoupeno: Mgr. Martinem Hrabánkem, starostou města

Sídlo: Velvarská 136/1, 274 01 Slaný

IČO: 00234877

Kontaktní osoby

Administrace veřejné zakázky:

Marek Nedvěd, tel.: +420 312 511 289, 724 517 384, e-mail: nedved@meuslany.cz

Ve věcech technických:

Tibor Klinga - jednatel společnosti RDK servis s.r.o., +420 312 500 087, 602 647 236,

e-mail: klinga@rdkservis.cz

2. Název zakázky

„Výměna systému měření tepla TRASCO“

3. Místo a doba plnění zakázky

Adresní místa pro plnění předmětu zakázky: bytové domy ve Slaném (viz. příloha ZD)

Místem, kde dojde k předání dokumentů a podkladů je RDK servis, s.r.o., Kynského ulice čp. 126, 274 01 Slaný.

Podpis smlouvy o dílo - předpoklad: **po ukončení výběrového řízení, srpen 2019**

Zahájení prací – **nejpozději do 10 dnů od nabití účinnosti smlouvy na výzvu zadavatele**

Dokončení a předání díla: **do 50 dnů ode dne předání staveniště, nejpozději však do 4. 10. 2019.**

4. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se neuskuteční.

5. Předmět plnění

Předmětem veřejné zakázky je výměna stávajícího řídicího systému TRASCO řízení a měření vnitřní teploty místností v bytech zadavatele.

Rozsah předmětu plnění

Nový návrh předpokládá řízení teploty v místnostech pomocí ručních termostatických hlavice a to včetně instalace měřičů tepla s dálkovým odečtem měření tepla a to ve všech řešených bytových domech ve vlastnictví města Slaný, které jsou ve správě společností RDK servis, s.r.o. Zdrojem tepla objektů jsou vlastní plynové kotelny, nebo je teplo dodáváno do BD systémem zásobování teplem ze zdroje zásobujícího více připojených objektů. Navržená úprava spočívá v osazení termoregulačních ventilů (provedeno u těles, kde je to technicky nutné) a klasických termostatických hlavice na otopná tělesa v předmětných řešených bytových domech. Pro zajištění rozúčtování pak návrh pracuje s osazením elektronických měřičů tepla s dálkovým odečtem.

Veškeré práce budou realizovány dle výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 6 zadávací dokumentace a projektové dokumentace vypracované firmou ITES spol. s r.o. (příloha č. 7). Další požadavky na realizaci díla jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 3 a v návrhu smlouvy o odečítání a rozúčtování tepla a vody, který tvoří přílohu č. 3a této výzvy k podání nabídek. Účastník předloží návrh servisní smlouvy, podle přílohy č. 3b Obsah návrhu servisní smlouvy

6. Další zvláštní podmínky, kterým plnění zakázky podléhá

Zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům, a aby současně uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého poddodavatele.

Účastník tuto podmínku splní předložením seznamu poddodavatelů, případně prohlášení, v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou jednotliví poddodavatelé realizovat s uvedením druhu činností a procentuálního finančního podílu na předmětu veřejné zakázky.

Účastník výběrového řízení může pro předložení seznamu poddodavatelů využít formulář uvedený v Příloze č. 4 této Výzvy.

7. Způsob komunikace v průběhu zadávacího řízení

Dodavatel je při komunikaci prostřednictvím elektronické pošty povinen potvrdit neprodleně zadavateli přijetí každé zprávy na emailové kontakty zadavatele. Za takovéto potvrzení se považuje též automatické potvrzení o přečtení zprávy nebo automatické potvrzení o doručení na poštovní server. Za dobu doručení se považuje okamžik přijetí zprávy poštovním serverem dodavatele.

8. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou uvedeny v Návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 3 této Výzvy k podání nabídek.

9. Kvalifikační předpoklady k plnění veřejné zakázky

Uchazeč splní kvalifikaci, jestliže:

- prokáže splnění základní způsobilosti
- prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů
- prokáže splnění technických kvalifikačních předpokladů.

Účastník předloží doklady prokazující splnění kvalifikace v prostých kopiích (to se netýká případů, kdy účastník dokládá čestná prohlášení).

Základní způsobilost

Základní způsobilost k plnění veřejné zakázky prokazuje účastník předložením čestného prohlášení, které je uvedeno v příloze č. 2 této Výzvy k podání nabídek. Čestné prohlášení musí být podepsáno statutárním orgánem nebo jeho členem či členy v souladu se zápisem v obchodním rejstříku či jiném zákonném registru, případně jinou oprávněnou osobou.

Profesní kvalifikační předpoklady

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán
 - doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky:
- **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**
 - **Vodoinstalatérství, topenářství**

Dodavatel (účastník) předloží v nabídce doklady o kvalifikaci v prostých kopiích.

Před uzavřením smlouvy může zadavatel dle § 122 odst. 3 písm. a) a § 104 odst. 1 zákona vyžadovat od vybraného dodavatele předložení originálů nebo ověřených kopií shora uvedených dokladů.

Technické kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje, aby účastník prokázal splnění následujících technických kvalifikačních předpokladů:

- Seznam významných dodávek poskytnutých účastníkem za poslední 3 roky s uvedením kontaktních osob pro ověření kvality plnění. V seznamu bude dále uveden popis prací a finanční objem za dané plnění. Seznam bude obsahovat alespoň 1 zakázku. Za významnou dodávku považuje zadavatel takovou dodávku, která byla obdobná nebo srovnatelná s předmětem plnění této veřejné zakázky, přičemž minimální finanční objem plnění takové dodávky je 1.000.000,00 Kč bez DPH.

10. Požadované zpracování nabídky

Nabídku zpracuje účastník v **písemné nebo elektronické** podobě v českém jazyce. Nabídky budou podány dle této osnovy:

- Vyplněný krycí list nabídky podepsaný účastníkem, pro sestavení krycího listu uchazeč závazně použije přílohu č. 1. Na krycím listu budou uvedeny všechny požadované údaje a podpis osoby oprávněné jménem či za účastníka jednat.
- Doklady, jimiž účastník prokazuje splnění kvalifikačních předpokladů
- Seznam poddodavatelů, případně prohlášení, že poptávané práce budou poskytnuty přímo od dodavatele.
- Doplněný a podepsaný návrh smlouvy.
- Účastníkem zpracovaný návrh servisní smlouvy, podle přílohy č. 3b Obsah návrhu servisní smlouvy
- Věcný a časový harmonogram plnění zakázky včetně finančního ocenění jednotlivých položek v harmonogramu uvedených.
- Tento bod Výzvy k podání nabídek má informativní charakter. Vyplývají-li z textu zadávací dokumentace ještě další skutečnosti, které je nutno doložit, je uchazeč povinen tyto skutečnosti doložit.

- Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

Pokud podá dodavatel písemnou nabídku, zadavatel požaduje doručit nabídku 1x v písemné formě v českém nebo slovenském jazyce ve formátu A4 nebo složenou do formátu A4 a 1x v elektronické formě na CD, DVD nebo USB (obsahující navíc doplněný návrh smlouvy bez podpisu vč. příloh smlouvy v elektronické podobě ve formátu *.doc, xls nebo *.docx, xlsx případně v jiném editovatelném formátu).

V případě **podání elektronické nabídky** zadavatel požaduje, aby součástí příloh byl doplněný návrh smlouvy (bez podpisu) vč. příloh smlouvy v elektronické podobě ve formátu *.doc, xls nebo *.docx, xlsx případně v jiném editovatelném formátu.

11. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

- Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, částka DPH, s DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy.
- Celková nabídková cena je předmětem hodnocení.
- Nabídková cena je závazná a nejvýše přípustná, a to po celou dobu plnění. Do nabídkové ceny musejí být započteny veškeré náklady, zisk, rizika, bonusy, slevy a další vlivy. Nabídková cena musí obsahovat cenu veškerých služeb, dodávek, režijních nákladů, činností, finančních vlivů (např. inflace, změna kurzu CZK apod.) ve vztahu k celé době trvání smlouvy v souladu s touto zadávací dokumentací.
- Není-li účastník registrovaným plátcem DPH, potom tuto daň nevyčíslí a skutečnost, že není jejím plátcem, výslovně uvede v nabídce (v části, kde je vyčíslena nabídková cena). Zadavatel stanoví, že i kdyby nabídková cena nebyla rozlišena na cenu bez DPH a DPH a uchazeč by se např. teprve po podání nabídky stal plátcem DPH, platí, že nabídková cena uvedená v nabídce v sobě již DPH zahrnovala. Účastník je tedy povinen příslušnou část nabídkové ceny odvést jako DPH a nemá vůči zadavateli z titulu DPH nárok na další plnění nad rámec nabídkové ceny.
- Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH dle platných a účinných právních předpisů České republiky. Z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být v průběhu celého plnění zakázky nabídková cena měněna.

12. Platební podmínky

Platební podmínky jsou uvedeny v Návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 3 této Výzvy k podání nabídek.

13. Hodnotící kritéria

Podané nabídky budou hodnoceny podle kritéria ekonomické výhodnosti nabídky. Základním hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena.

Hodnocena bude celková cena bez DPH. Pořadí nabídek bude sestaveno tak, že nejvhodnější nabídkou je ta, která obsahuje nejnižší nabídkovou cenu.

14. Lhůty

Lhůta pro podání nabídek končí dne: **31. 07. 2019 v 10:00 hodin**

Lhůtou pro podání nabídek se rozumí termín, ve kterém mohou uchazeči zpracovávat a podávat své nabídky. Všechny nabídky je nutno doručit do termínu a hodiny konce lhůty. Nabídky, které budou zadavateli doručeny po skončení lhůty, zadavatel odmítne a vyloučí z dalšího posuzování a hodnocení, včetně opožděných poštovních zásilek.

Zadávací lhůta:

Zadávací lhůtu, tj. lhůtu, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit, stanoví zadavatel ve smyslu § 40 odst. 1 zákona na 60 dnů od konce lhůty pro podání nabídek.

15. Podání nabídek

Pravidla pro podání nabídek

Dodavatel může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník výběrového řízení v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

16. Způsob a místo pro podání nabídek

Zadavatel umožňuje podání písemné nebo elektronické nabídky.

Písemná nabídka

Dodavatel podá písemnou nabídku v listinné podobě v jediné řádně uzavřené obálce, opatřené zpětnou adresou a razítkem dodavatele a zabezpečené na přelepu proti otevření, a to buď doporučeně poštou, prostřednictvím osoby, která provádí přepravu zásilek (kurýrní služba), nebo prostřednictvím držitele poštovní licence podle zvláštního právního předpisu na adresu:

**Město Slaný, podatelna; Velvarská 136; 27453 Slaný
nebo osobně na stejnou adresu na podatelnu v úředních hodinách podatelny.**

Obálka s nabídkou musí být dále označena nápisem:

Veřejná zakázka – úsek manažera rozvoje města – neotevírat: „Měření tepla TRASCO“

Elektronická nabídka

Nabídku dodavatel podá v elektronické podobě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje s názvem Národní elektronický nástroj (NEN), dostupného z <https://nen.nipez.cz/>, dle tam uvedených podmínek a pokynů.

17. Práva zadavatele

- Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění či doplnění podmínek výzvy v průběhu lhůty pro podání nabídek, popřípadě nevybrat žádného z uchazečů, eventuálně její zrušení, a to i bez udání důvodů.
- Účastník je seznámen s tím, že účastí ve výzvě mu nevzniká právo na jakoukoliv úhradu výdajů spojených s účastí ve výzvě.
- Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem.
- Vztahy neupravené tímto vyhlášením se řídí Občanským zákoníkem.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit na veřejně přístupné adrese následující dokumenty a informace týkající se veřejné zakázky:
 - a) Výzvu k podání nabídky
 - b) Smlouvu o dílo včetně případných dodatků
 - c) Nabídkovou cenu

Přílohy:

Příloha č. 1 - Krycí list

Příloha č. 2 - Čestné prohlášení - základní kvalifikační předpoklady

Příloha č. 3 - Návrh smlouvy o dílo a smlouvy o odečítání a rozúčtování tepla a vody 3; 3a;

Příloha č. 4 - Seznam subdodavatelů

Příloha č. 5 - Technická zpráva

Příloha č. 6 - Výkaz výměr

Příloha č. 7 - Projektová dokumentace

Příloha č. 8 - Seznam bytových domů

Ve Slaném, 22. července 2019

Mgr. Martin Hrabánek
starosta města