



## VĚZEŇSKÁ SLUŽBA ČESKÉ REPUBLIKY

Věznice Rýnovice

Belgická 3765/11, poštovní přihrádka 14, 46621 Jablonec nad Nisou

Tel.: 483 338 111, Fax: 483 338 475, ISDS: i3hd42p

VÁŠ DOPIS č.j.: VS-24523-1/ČJ-2021-801250

ZE DNE:

NAŠE č.j.:

VYŘIZUJE: Ing. Alois BURDA

TELEFON: 483 338 240

MOBIL: 721548218

E-MAIL: ABurda@vez.ryn.justice.cz

V Rýnovicích dne 16. 6. 2021

### V Ý Z V A

#### k podání nabídky na veřejnou zakázku:

#### „Oprava rozvodů kanalizace a vody ZTI, topení Administrativní budovy“

(zakázka malého rozsahu dle § 14, odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, dále jen „ZVZ“)

#### PREAMBULE

Tyto zadávací podmínky (dále též „ZP“) spolu s ostatními částmi zadávací dokumentace slouží jako závazný podklad pro vypracování elektronických nabídek pro otevřené výběrové řízení na veřejnou zakázku na práce s názvem „Rýnovice - Oprava rozvodů elektroinstalací včetně skříní, osvětlení a strukturované kabeláže v objektu administrativní budovy“ (dále jen „zadávací řízení“ a „veřejná zakázka“). Podání elektronických nabídek bude provedeno prostřednictvím Národního elektronického nástroje NEN (dále jen „NEN“). Zadavatel upozorňuje, že pro úkony podání elektronické nabídky je nutná registrace dodavatele v systému NEN (<https://nen.nipez.cz>) a proto zadavatel doporučuje včasné a podrobné seznámení se s uživatelským prostředím systému NEN a jeho provozním řádem.

Práva a povinnosti neuvedené v těchto zadávacích podmínkách se řídí zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“). V případě rozporu mezi těmito ZP a zákonem, platí vždy přednostně ustanovení zákona. Veškeré povinné informace budou zákonným způsobem zveřejněny na profilu zadavatele.

Výzva ke zpracování a předložení nabídky na realizaci veřejné zakázky dle následujících podmínek:

### **1/ Identifikační údaje zadavatele:**

Česká republika, Vězeňská služba ČR  
se sídlem: Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4  
IČ: 00212423

jejímž jménem právně jedná: Vrchní rada plk. Mgr. Petr Veselý  
ředitel Věznice Rýnovice na základě pověření generálního ředitele  
VSČR čj. VS-10280-5/ČJ-2019 ze dne 1. června 2019.  
Belgická 3765/11, 466 21 Jablonec nad Nisou

Kontaktní osoba ve věcech technických:

Ing. Alois Burda, tel. 483 338 240; mobil 721548218; e-mail: [ABurda@vez.ryn.justice.cz](mailto:ABurda@vez.ryn.justice.cz)  
Bc. Tomáš Rakouš, tel. 483 338 390, mobil 602 967505; e-mail: [TRakous@vez.ryn.justice.cz](mailto:TRakous@vez.ryn.justice.cz)

### **2/ Vymezení předmětu veřejné zakázky a specifikace**

1. Název zakázky: „**Oprava rozvodů kanalizace a vody ZTI, topení Administrativní budovy**“
2. Druh zakázky: Zakázka na instalatérské, zednické práce a malířské práce

#### Specifikace a rozsah požadovaného plnění:

Předmětem veřejné zakázky je provedení opravy stávajících rozvodů vody, odpadů (ZTI) a topení, výměny těles (lavic), zednických úprav povrchů stěn, stropů a podlah (dlažba, obklady, malba) v objektu Administrativní budovy v nestřežené části Věznice Rýnovice dle PD a výkazu výměr. Práce budou též obsahovat opravu odpadů až po napojení odpadů do stávajících rozvodů odpadů a dodání zařízovacích předmětů (pisoáry, umyvadla, topná tělesa apod.) včetně jejich montáže.

Do předmětu zakázky patří také odvoz a ekologická likvidace veškerých odpadů vzniklých při provádění opravy podle zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, dále doložení příslušných atestů a prohlášení o shodě na použité výrobky a materiály.

#### Rozsah a druh opravy:

- zpracování harmonogramu prací
- prorážení otvorů, odstranění starých obkladů, dlažby a podobné zednické práce
- demontáž stávajícího rozvodu vody, odpadů
- demontáž stávajících zařízovacích předmětů
- demontáž topných těles (lavic)
- zhotovení nového rozvodu vody, odpadů a topení
- montáž nových zařízovacích předmětů
- montáž topných těles (lavic)
- zednické práce na úpravě povrchů
- malířské práce na úpravě povrchů
- provedení úklidu staveniště
- odstranění odpadu a jeho ekologická likvidace
- provedení zkoušky funkčnosti nových rozvodů vody a odpadů
- předání opravy formou předávacího protokolu
- dodání veškerých atestů, dokladů o shodě, protokolu o tlakových zkouškách rozvodů vody a topení

Oprava bude probíhat na základě předloženého harmonogramu prací.

Stavební práce i práce instalatérské a ostatní činnost musí být provedeny v rámci příslušných platných norem, zákonů, vyhlášek a při dodržení BOZP a PO.

### **3/ Doba a místo plnění**

Lhůta plnění je 110 dnů od předání staveniště.

Místem plnění předmětu zakázky je objekt v nestřežené části Věznice Rýnovice, Belgická 3765/11, 466 21 Jablonec nad Nisou (v objektu Administrativní budova č. 1201N00030).

Zahájení prací: do 3 dnů od podpisu smlouvy.

### **4/ Obchodní a platební podmínky**

- a) Obchodní a platební podmínky jsou obsaženy v návrhu smlouvy o dílo (dále jen „SoD“), která je přílohou této výzvy jako součást zadávací dokumentace a je pro účastníka závazný.
- b) účastník do návrhu SoD doplní zadavatelem zvýrazněné údaje.
- c) Nabídky, které nebudou tyto podmínky respektovat, budou z dalšího hodnocení vyřazeny.
- d) Dílo bude uhrazeno v české měně vč. DPH, na základě jediného daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem, po splnění všech věcných a termínových podmínek a po úplném dokončení, předání a převzetí díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Splatnost faktury je stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení zadavateli.
- e) Zadavatel zálohy neposkytuje.
- f) Zhotovitel bere na vědomí, že jím stanovená cena v nabídce je konečná bez jakýchkoli dalších podmínek nebo navýšení.
- g) Zhotovitel bere na vědomí, že zadavatel cenu sníží o jím vykonanou práci či dodaný vlastní materiál.
- h) Zhotovitel zároveň prohlašuje, že cena jím zpracovaná a uvedená, je cena, která též vychází z osobní prohlídky místa plnění, je v souladu se zadávacími podmínkami a nebude již dále zpochybňována a v průběhu díla různě navyšovaná nebo měněna bez předchozího schválení objednatelem.
- i) Záruční doba na dílo bude činit 60 měsíců. Nabídky, které budou obsahovat jakékoliv jiné podmínky, budou z výběrového řízení vyřazeny.

### **5/ Zadávací dokumentace – podklady pro zpracování nabídky**

Zadávací dokumentaci jako podklad pro zpracování nabídky tvoří Výzva k podání nabídky, Smlouva o dílo, výkaz výměr a krycí list nabídky.

Podkladem pro zpracování a ocenění nabídky je též i osobní návštěva a prohlídka místa plnění.

### **6/ Prohlídka místa plnění**

- a) Prohlídka místa plnění (po předchozím ohlášení) pro zájemce v pracovní dny od 21. 06. 2021 do 23. 06. 2021 v době od 8:00 hod. do 13:30 hod.  
Kontaktní osoba je Bc. Tomáš Rakouš tel. 483338390, 602967505, e-mail: [TRakous@vez.ryn.justice.cz](mailto:TRakous@vez.ryn.justice.cz), a Ing. Alois Burda tel. 721548218, e-mail: [ABurda@vez.ryn.justice.cz](mailto:ABurda@vez.ryn.justice.cz).
- b) Na prohlídku je vstup možný maximálně pro 2 osoby jednoho zájemce. Zadavatel upozorňuje, že pro vstup do věznice je podmínkou platný průkaz totožnosti (občanský průkaz, cestovní pas).
- c) Vstupující osoba musí mít čistý trestní rejstřík.
- d) Vstupující osoba musí být připravena na možnost testu na alkohol, je-li podezření na jeho požití před vstupem do věznice. V případě, že bude test pozitivní, nebude tato osoba do věznice vpuštěna.

## **7/ Způsob zpracování a obsah nabídky**

Nabídka musí být zpracována v písemné formě, v jazyce českém a musí obsahovat tyto náležitosti:

- a) obchodní jméno, adresu a identifikační údaje zájemce
- b) doklady prokazující kvalifikační předpoklady (viz. níže odst. 8)
- c) nabídkovou cenu za dílo v české měně bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu s DPH jako cenu nejvýše přípustnou
- d) výpočet nabídkové ceny – 1/ocenění práce, 2/materiálu, 3/ostatních nákladů
- e) návrh smlouvy o dílo vyplněný zájemce a podepsaný oprávněnou osobou podle obchodního rejstříku. Text návrhu smlouvy musí odpovídat vzoru uvedeného v příloze této výzvy a je pro účastníka závazný a nesmí se v něm provádět žádné změny. Zájemce doplní pouze chybějící údaje.
- f) zájemce prokáže způsobilost dle § 75 odst. 1, zákona 134/2016 Sb. Zákon o zadávání veřejných zakázek

Všechny stránky nabídky musí být očíslovány nepřerušenu vzestupnou řadou čísel a listy pevně spojeny způsobem neumožňujícím nežádoucí manipulaci s nabídkou. Nabídka musí být rádně čitelná, bez škrtnů a přepisů, jinak bude vyřazena!!!

## **8/ Požadované kvalifikační předpoklady:**

Zájemce prokáže a doloží v nabídce tyto kvalifikační předpoklady:

- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění,
  - výpis z obchodního rejstříku, nebo jiné evidence, je-li v ní zapsán;
- (Výpis z obchodního rejstříku nebo živnostenské oprávnění předloží zájemce v prostých kopiích ne starší 90 dnů ke dni konce lhůty pro podání nabídek).

Nabídky zájemců, které nebudou obsahovat výše uvedené kvalifikační předpoklady, budou z výběrového řízení vyřazeny!!!

## **9/ Místo a termín pro podání nabídky:**

Místem plnění pro veškerá jednání se zadavatelem a zajištění dalších služeb je místo realizace stavby a to Věznice Rýnovice, Vězeňská služba ČR, Belgická 3765/11, 466 05 Jablonec nad Nisou.

Místem zpracování dokumentace skutečného provedení je sídlo nebo jiné pracoviště vybraného dodavatele.

V tomto zadávacím řízení mohou být podány nabídky v elektronické podobě prostřednictvím NEN. Požadavky a podmínky pro podání elektronické nabídky prostřednictvím NEN jsou uvedeny na <https://nen.nipez.cz>, v sekci Uživatelské příručky.

Lhůta pro podání nabídek byla stanovena v souladu s § 40 ZZVZ a končí dnem 30. 06. 2021 ve 12.00 hodin.

## **10/ Požadavky na zpracování ceny**

Cena uvedená v nabídce bude uvedena v korunách českých jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy, musí zahrnovat veškeré náklady zájemce nezbytné k realizaci zakázky, jako např. demontáže a montáže, bourací práce, opravu povrchů, dopravu materiálu, odvoz a likvidace odpadu apod.

Nabídková cena musí vycházet ze zpracovaného rozpočtu materiálu a práce, který zájemce předloží společně se SoD a je cenou konečnou!

Pro zpracování a určení konečné ceny je prohlídka místa plnění velmi důležitá. Po předložení cenové nabídky (výkazu výměr) nebude brán zřetel na nedostatečné ocenění nabídky (např.

špatné výměry obkladů, dlažby, špatně naceněné potrubí, špatně naceněná topná tělesa, plochy k malování apod. viz § 2620 a následující zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník.

### **11/ Způsob hodnocení nabídek**

Hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena za celý předmět plnění uvedený v čl. 2. Jako nejvýhodnější bude vybrána nabídka zájemce, po kontrole splnění kvalifikačních předpokladů uvedených v čl. 8, s nejnižší cenou v korunách českých vč. DPH.

V případě rovnosti nabídek bude přihlíženo k:

- a) zkušenosti se zakázkami pro VS ČR
- b) navržená doba předání stavby
- c) navržená doba záruky na dílo

O výsledku hodnocení bude zájemce, který podal nabídku informován (e-mailovou zprávou, na jím uvedenou e-mailovou adresu). Vítězný zájemce bude stejným způsobem informován o jeho vybrání.

### **12/ Ostatní**

1/ Toto zadávací řízení se řídí zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů, jen pokud je to v něm nebo v této výzvě výslovně uvedeno.

2/ Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit a nevybrat žádnou z předložených nabídek a to až do okamžiku uzavření smlouvy s vybraným zájemcem.

3/ Zájemce je svou nabídkou vázán po dobu 150 dní. Tato lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

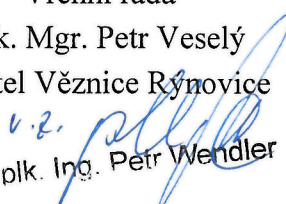
4/ Zadavatel nabídky ani jejich části zájemcům nevrací.

5/ Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit tuto výzvu či její přílohy a to buď na základě žádosti zájemců, nebo z vlastního podnětu toto e-mailem na jím uvedenou adresu a to nejpozději do 28. 06. 2021 (lhůta podání tím není dotčena).

6/ Případné dotazy zájemců budou vyřizovány **pouze** elektronicky prostřednictvím kontaktních osob. Zasláné dotazy a odpovědi na ně budou zaslány formou e-mailů na uvedené e-mailové adresy zájemců.

### **Kontaktní osoby:**

- Ing. Alois BURDA, tel. 483338240, 721548218; e-mail: ABurda@vez.ryn.justice.cz;
- Bc. Tomáš RAKOUSH, tel. 486338390, 602967505; e-mail: TRakous@vez.ryn.justice.cz

Vrchní rada  
plk. Mgr. Petr Veselý  
ředitel Věznice Rýnovice  
v.z.   
plk. Ing. Petr Wendler

### **Přílohy:**

- Příloha č. 1 – Návrh Smlouvy o dílo – Obchodní a platební podmínky
- Příloha č. 2 – Výkaz výměr – potrubí
- Příloha č. 3 - Krycí list nabídky

